

## **Responsabilidades del Inquilino**

*El Código de Vivienda en Alquiler de Columbus Junction requiere que todas las unidades de alquiler regularmente sean inspeccionadas y aprobadas para su ocupación. El código incluye las responsabilidades para ambos, los propietarios e inquilinos. A continuación se enumeran algunos de los requisitos generales de los inquilinos.*

### Mantenga Su Casa y Yarda Limpia y Sanitaria

1. Mantenga los pisos limpios.
2. Mantenga platos, cubiertos, mostradores y armarios limpios y alimentos guardados para minimizar las posibilidades de tener plagas de cucarachas.
3. Ponga la basura en bolsas o botes de basura. Saque la basura sin demora, no deje que se acumule la basura. Esto minimizará la posibilidad de que tenga una infestación de plagas.
4. Sacar el reciclaje con regularidad, no deje que el reciclaje se acumule. Esto reducirá al mínimo la posibilidad de que las infestaciones de plagas.
5. Utilice ventilación para evitar la acumulación de humedad. Esto reducirá al mínimo la posibilidad de moho.
6. No retire los mosquiteros de las ventanas.
7. Si el propietario le permite tener mascotas es su responsabilidad de controlar los olores de las mascotas y evitar que su mascota se convierta en un peligro para la seguridad o la salud.
8. Mantenga limpia la yarda y libre de basura y desecho. Retire todos los vehículos de motor sin licencia e inoperables.

### Mantenga Su Hogar Segura

1. Mantenga los pasillos y salidas, dentro de su apartamento, despejados y accesibles.
2. Utilice los cables de extensión mínimamente y de una manera segura.
3. No retire las pilas de los detectores de humo.
4. Utilice los dormitorios para que usted y sus invitados duerman.
5. Respetar los límites de ocupación establecidos por su propietario.